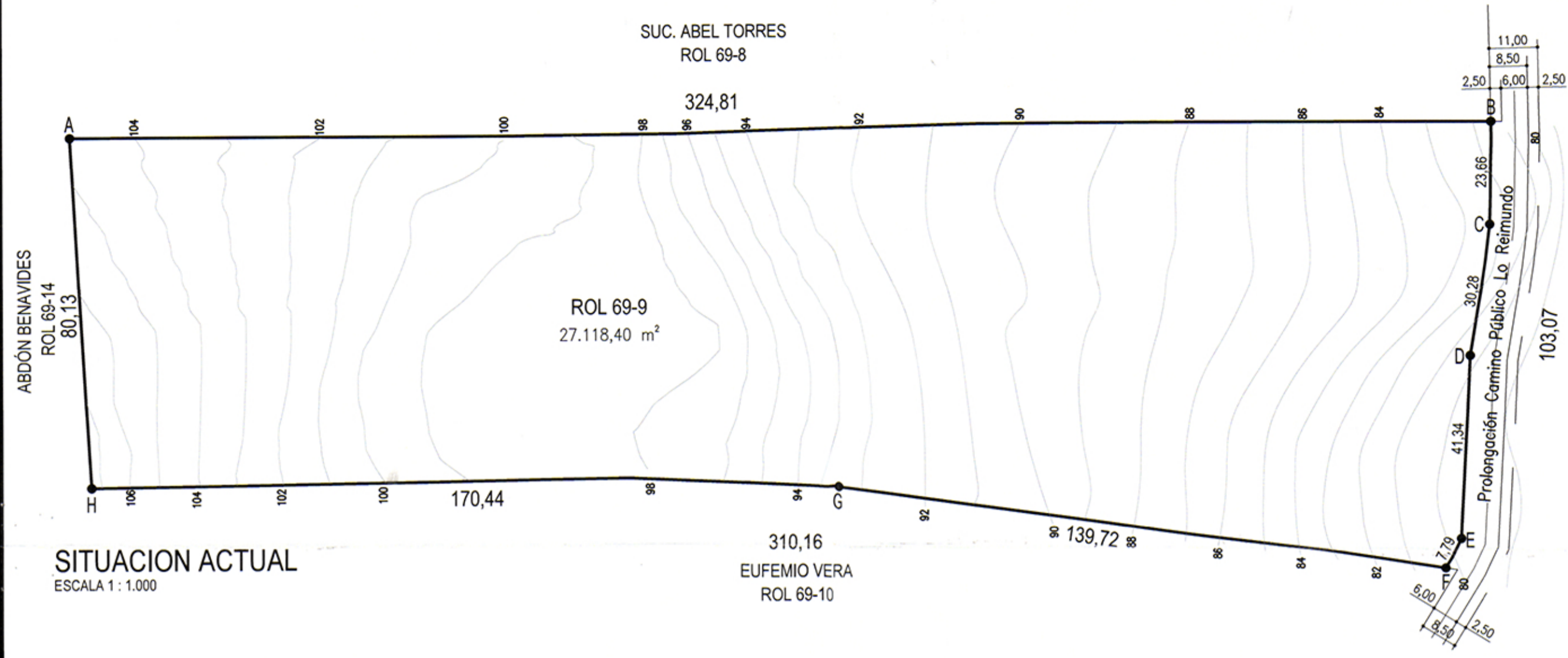
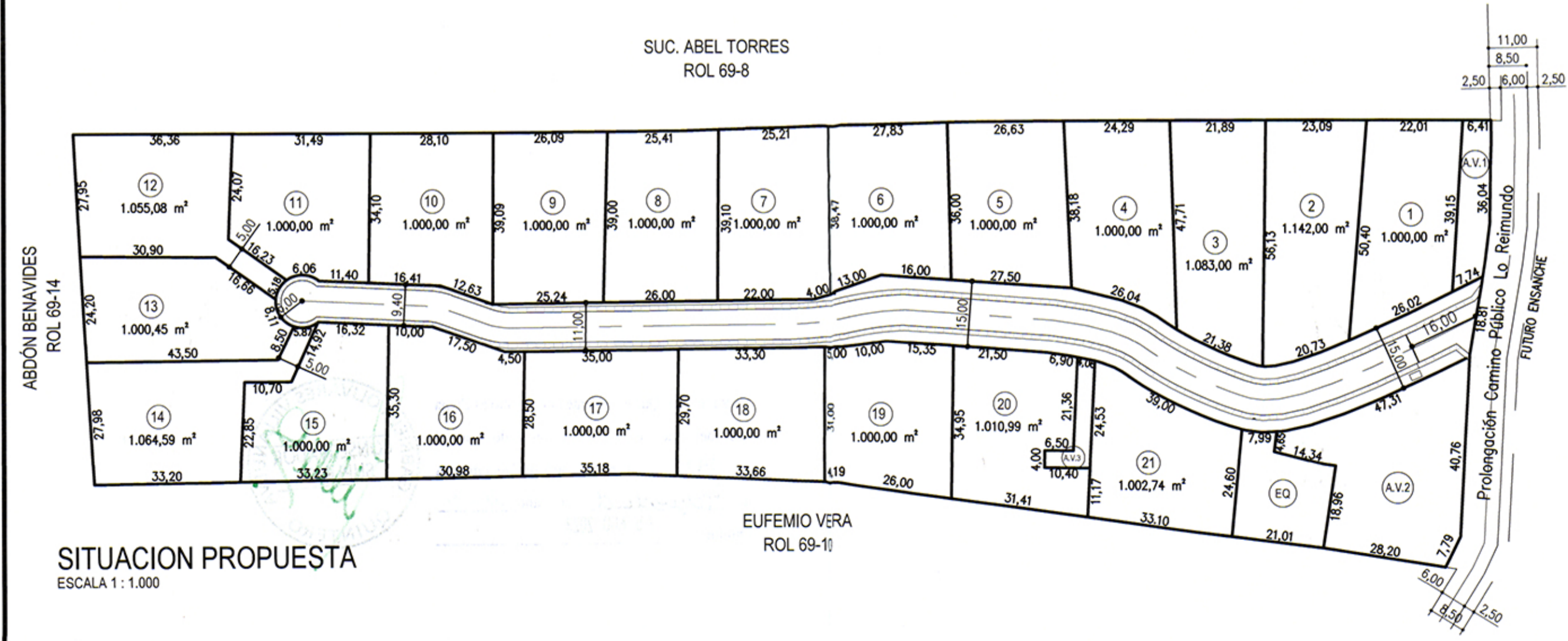


CERTIFICO: Que el presente Documento es Copia Fiel del que se encuentra agregado con el N° 3411 en el Registro de Documentos de Propiedad del año 2023 Quintero, 25 AGO. 2023



SITUACION ACTUAL
ESCALA 1 : 1.000



SITUACION PROPUESTA
ESCALA 1 : 1.000



UBICACIÓN

MUNICIPALIDAD DE PUCHUNCAVI
DIRECCIÓN DE OBRAS
CERTIFICACIÓN
El D.O.M. que suscribe, certifica que el presente plano corresponde al Certificado de Copropiedad N° 2564/2023 de fecha 11.08.2023



MUNICIPALIDAD DE PUCHUNCAVI
DIRECCIÓN DE OBRAS
CERTIFICACIÓN
El D.O.M. que suscribe, certifica que el presente plano corresponde al Certificado de Copropiedad N° 19537 de fecha 11.08.2023 LAMINA (S) A-1



CUADRO DE SUPERFICIES	
LOTE 1	1.000,00 m ²
LOTE 2	1.142,00 m ²
LOTE 3	1.083,00 m ²
LOTE 4	1.000,00 m ²
LOTE 5	1.000,00 m ²
LOTE 6	1.000,00 m ²
LOTE 7	1.000,00 m ²
LOTE 8	1.000,00 m ²
LOTE 9	1.000,00 m ²
LOTE 10	1.000,00 m ²
LOTE 11	1.000,00 m ²
LOTE 12	1.055,08 m ²
LOTE 13	1.000,45 m ²
LOTE 14	1.064,59 m ²
LOTE 15	1.000,00 m ²
LOTE 16	1.000,00 m ²
LOTE 17	1.000,00 m ²
LOTE 18	1.000,00 m ²
LOTE 19	1.000,00 m ²
LOTE 20	1.010,99 m ²
LOTE 21	1.002,74 m ²
TOTAL SUPERFICIE ENAJENABLE 21 LOTES	21.358,85 m ²
EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	1,76% 461,00 m ²
AREAS VERDES	
AV 1	264,48 m ²
AV 2	1.263,86 m ²
AV 3	125,60 m ²
TOTAL A.V. PRIVADAS	6,09% 1.653,94 m ²
CAMINO PRIVADO	3.644,61 m ²
TOTAL SUP. PREDIAL	27.118,40 m ²

CONDOMINIO TIPO B LAS AÑAÑUCAS

Ley de Copropiedad Inmobiliaria
Aprob. Urbanización Resol. 103 / 23
Recepción Obras de Urbanización 2079 / 23

PROPIETARIO
INMOBILIARIA MAITENCILLO SUR SPA.
RUT 76.832.198-1
Rep. Legal Osvaldo Pazols Jirón RUT 5.892.284-6

DIRECCION
PROLONGACIÓN CAMINO PÚBLICO LO REIMUNDO S/N°
LOCALIDAD EL PASO

ROL SII 69-9, PUCHUNCAVI

MUNICIPALIDAD DE PUCHUNCAVI
V REGION

ARQUITECTO
Oswaldo Pazols Jirón
Arquitecto PUC

CONTENIDO
SITUACION ACTUAL TOPOGRAFIA
SITUACION PROPUESTA CUADRO DE SUP.

ESCALA 1:1000 LAMINA

CORRECCIONES A B C D E

04 JULIO 2023

1 de 1